

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
OPĆINSKO VIJEĆE



Broj: 01-31-10845/11

Dana; 14.10.2011.godine

Na osnovu člana 18. i 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH", broj 67/05) i člana 25. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj 5/08 i 5a/08), Općinsko vijeće Zavidovići, rješavajući u predmetu preuzimanja neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, na 38.sjednici održanoj 14.10.2011. godine, donijelo je

### **R J E Š E N J E**

1. Preuzima se, iz posjeda IP "Krivaja" Zavidovići, neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno sa k.č. 1276/31 zv. "27.ud. divizije", ekonomsko dvorište površine 191 m<sup>2</sup>, upisana u P.L.1106 k.o. Zavidovići kao DRSV IP "Krivaja" d.d. Zavidovići sa dijelom 1/1, čiji je pravni sljednik IP "Krivaja" d.o.o. Zavidovići.

2. Postupak naknada za preuzeto zemljište iz tačke 1.ovog rješenja neće se provoditi jer je IP «Krivaja» doo Zavidovići dala saglasnost da se prenos zemljišta na Općinu Zavidovići izvrši bez naknade.

3. Po pravosnažnosti ovog rješenja na zemljištu iz tačke 1.ovog rješenja, u zemljišnim i katastarskim knjigama, upisat će se pravo raspolaganja u korist Općine Zavidovići, sa dijelom 1/1.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Svojim dopisom broj GD-347/10 od 26.08.2010. godine IP "Krivaja" d.o.o. Zavidovići obavijestila je Općinu Zavidovići da je saglasna da se bez naknade izvrši prenos parcele označene sa k.č.1276/31 k.o. Zavidovići u površini od 191 m<sup>2</sup>, na općinu Zavidovići, a u skladu sa članom 18. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu.

Članom 18. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH propisano je da privredno društvo i drugo pravno lice može prenijeti neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište radi privođenja trajnoj namjeni predviđenoj odgovarajućim planom samo na općinu, a da se prenos vrši bez naknade ili uz naknadu samo do visine vrijednosti ulaganja u zemljište koje se prenosi.

Članom 24. stav 1. istog zakona propisano je da općinsko vijeće donosi rješenje o preuzimanju iz posjeda neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni odnosno radi uređenja za građenje.

Imajući u vidu naprijed navedene odredbe Zakona o građevinskom zemljištu FBiH, to je u svrhu privođenja zemljišta trajnoj namjeni u skladu sa regulacionim planom "Centar III" Zavidovići, odlučeno da se od IP "Krivaja" d.o.o. Zavidovići preuzme predmetno zemljište.

Na osnovu naprijed navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u dva primjerka.

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.)

ing.Radosav Petrović, s.r.