

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZAVIDOVIĆI
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-31-5359/10

Dana: 22.11.2010.godine

Općinsko vijeće Zavidovići na 28. sjednici održanoj dana 22.11.2010.godine, na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine Federacije BiH", broj; 70/07) i člana 25. Statuta općine Zavidovići ("Službeni glasnik općine Zavidovići", broj; 5/08 i 5/a/08), po prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa, donosi

ODLUKU

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja javne rasvjete na lokalitetu Mjesne zajednice «Gostović», podružnica «Čardak» te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete, u korist Općine Zavidovići, na nekretninama označenim kako slijedi:

- k.č. 161/1 zv. «Bara» oranica 3. klase pov. 573 m², oranica 4. klase pov. 499 m², upisana u P.L. 316 k.o. Čardak, vlasništvo Muhić Hajre kći Sulejmana iz Čardaka, Borovnica 13, sa dijelom 1/1.
- k.č.31 zv. «Kod rida» oranica 3. klase pov.2006 m², oranica 5.klase pov.1528 m², k.č.32 zv. «Kod rida» kamenjar pov.1128 m², k.č.30 zv. «Kod rida» kuća-zgrada pov.244 m², dvorište pov. 500 m², voćnjak 3. klase pov. 5966 m² i k.č. 33/1 zv. «Kod rida» oranica 6. klase pov. 798 m², upisane u P.L. 85 k.o. Čardak, vlasništvo Bešlagić Vedada sin Sulejmana iz Zavidovića, Ćumurana bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 74/1 zv. «Otoka» oranica 4. klase pov. 1923 m², šuma 4. klase pov. 773 m², upisana u P.L.290 k.o. Čardak, vlasništvo Sinanović Aziza sin Mahmuta iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č.33/2 zv.«Kod rida» kuća-zgrada pov.15 m², dvorište pov.38 m², upisana u P.L.288 k.o. Čardak, vlasništvo DD «BH Telekom» Sarajevo, Direkcija Zenica, sa sjedištem u Zenici, Masarykova 46, sa dijelom 1/1.
- k.č. 71/1 zv. «Prijecka brazda» oranica 5. klase pov. 255 m², k.č. 68/1 zv. «Preka brazda» privredna zgrada pov.720 m², ekonomsko dvorište pov.1388 m², oranica 4.klase pov.630 m², upisane u P.L. 255 k.o. Čardak, vlasništvo «Trimont» d.o.o. Zavidovići, sa sjedištem u Zavidovićima, H.K. Gradašćevića bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 67/1 zv. «Preka Brazda» kuća-zgrada pov. 77 m², oranica 3. klase pov. 1843 m², oranica 4. klase pov. 739 m², upisana u P.L. 268 k.o. Čardak, suvlasništvo Hamzić Nuhida sin Sinana i Hamzić Muje sin Sinana, oba iz Čardaka, Borovnica bb, sa dijelom 1/2.
- k.č. 133/1 zv. «Polje» livada 2. klase pov. 1000 m², upisana u P.L. 39 k.o. Čardak, vlasništvo Lazić Milana sin Cvijetina iz Čardaka bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 131/4 zv. «Polje» kuća-zgrada pov. 32 m², oranica 3. klase pov. 283 m², k.č. 131/1 zv. «Polje» pristupni put pov. 140 m², k.č. 131/1 zv. «Polje» kuća-zgrada pov. 82 m², dvorište pov. 500 m², oranica 3. klase pov. 197 m², upisane u P.L. 260 k.o. Čardak, vlasništvo Delić Salima sin Mustafe iz Čardaka, Šehići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 112/1 zv. «Polje» oranica 3. klase pov. 1028 m², upisana u P.L. 178 k.o. Čardak, vlasništvo Lazić Nikodina sin Dimitrija iz Čardaka bb, sa dijelom 1/1.

- k.č.113/1 zv.«Polje» kuća-zgrada pov. 56 m², dvorište pov.500 m², oranica 3.klase pov. 568 m², upisana u P.L.176 k.o. Čardak, vlasništvo Šehić Sulje sin Mehe iz Čardaka, Borovnica bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 111/2 zv. «Polje» oranica 3. klase pov. 587 m², upisana u P.L. 18 k.o. Čardak, vlasništvo Gajić Lazara sin Blagoje iz Čardaka bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 111/1 zv. «Polje» oranica 3. klase pov. 643 m², upisana u P.L. 333 k.o. Čardak, vlasništvo Delić Ifete kći Junuza iz Čardaka, Borovnica bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 109/2 zv. «Polje» oranica 3. klase pov. 391 m², oranica 4. klase pov. 781 m², upisana u P.L. 332 k.o. Čardak, vlasništvo Mahovac Mirsada sin Kasima iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 109/3 zv. «Polje» oranica 4. klase pov. 376 m², upisana u P.L. 335 k.o. Čardak, suvlasništvo Omerašević Nisveta sin Osmana iz Čardaka, Borovnica bb, Mujaković Denise kći Azema iz Čardaka bb, Mujaković Advije kći Ibrahima iz Čardaka bb, Mahovac Mirsada sin Kasima iz Čardaka, Sinanovići bb, Hamzić Hajrije kći Rame iz Čardaka, Borovnica bb, Hamzić Jasmina sin Nezira iz Čardaka, 9. Km, svi sa dijelom 1/10 i Lazić Radenka sin Vlade iz Modriče, Savska 27, sa dijelom 4/10.
- k.č. 108/2 zv. «Polje» kuća-zgrada pov. 77 m², dvorište pov. 385 m², k.č. 108/1 zv. «Polje» oranica 4. klase pov. 1403 m², upisane u P.L. 222 k.o. Čardak, vlasništvo Šehić Armina sin Mirsada iz Čardaka, Borovnica bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 142/1 zv. «Polje» kuća-zgrada pov. 689 m², dvorište pov. 500 m², voćnjak 3. klase pov. 8838 m², k.č. 141/1 zv. «Polje» kuća-zgrada pov. 240 m², dvorište pov. 8575 m², škola pov. 296 m², upisane u P.L. 11 k.o. Čardak, kao DRSV O.Š. «Bratstvo i jedinstvo», sa dijelom 1/1.
- k.č. 144/1 zv. «Zdravstvena stanica» kuća-zgrada pov. 110 m², dvorište pov. 1100 m², upisana u P.L. 6 k.o. Čardak, kao DRSV «Dom zdravlja», sa dijelom 1/1.
- k.č. 158/1 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 761 m², k.č. 159/1 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 939 m², upisane u P.L. 289 k.o. Čardak, vlasništvo Šehić Nezira sin Nezira iz Čardaka, Borovnica bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 160/1 zv. «Bara» oranica 3. klase pov. 454 m², oranica 4. klase pov. 468 m², upisana u P.L. 247 k.o. Čardak, vlasništvo Savić Čedomira sin Rajka iz Čardaka, Gostović bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 162/2 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 749 m², k.č. 163/1 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 873 m², upisane u P.L. 93 k.o. Čardak, vlasništvo Stanković Mirka sin Ostoje iz Čardaka bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 169 zv. «Bara» kuća-zgrada pov. 37 m², dvorište pov. 500 m², oranica 4. klase pov. 360 m², upisana u P.L. 92 k.o. Čardak, vlasništvo Stanković Dragomira sin Stanoje iz Zavidovića, Prvomajska 19, sa dijelom 1/1.
- k.č. 170/1 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 745 m², upisana u P.L. 259 k.o. Čardak, vlasništvo Sinanović Kasima sin Salke iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 171/1 zv. «Bara» oranica 4. klase pov. 676 m², upisana u P.L. 228 k.o. Čardak, vlasništvo Fazlić Nijaza sin Ibrahima iz Čardaka, Bajvati bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 66/1 zv. «Njivice» oranica 3. klase pov. 928 m², upisana u P.L. 271 k.o. Čardak, vlasništvo Mahovac Semiza sin Idriza iz Čardaka, Brdo 6, sa dijelom 1/1.
- k.č. 66/4 zv. «Njivica» oranica 3. klase pov. 410 m², upisana u P.L. 291 k.o. Čardak, vlasništvo Mahovac Sefira sin Semiza iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 66/5 zv. «Njivica» pristupni put pov. 134 m², upisana u P.L. 292 k.o. Čardak, suvlasništvo Mahovac Sefira sin Semiza i Mahovac Safeta sin Semiza, oba iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/2.

- k.č. 66/3 zv. «Njivica» oranica 3. klase pov. 351 m², upisana u P.L. 295 k.o. Čardak, vlasništvo Mahovac Safeta sin Semiza iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 66/2 zv. «Njivica» oranica 3. klase pov. 611 m², upisana u P.L. 294 k.o. Čardak, vlasništvo Mahovac Zijada sin Huse iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 87/1 zv. «Njivica» oranica 3. klase pov. 1328 m², upisana u P.L. 297 k.o. Čardak, vlasništvo Šehić Zijada sin Jusufa iz Čardaka, Šehići bb, sa dijelom 1/1.
- k.č. 83/1 zv. «Njivica» kuća-zgrada pov. 72 m², dvorište pov. 500 m², voćnjak 4. klase pov. 1585 m², upisana u P.L. 262 k.o. Čardak, suvlasništvo Mujić Ređiba sin Adema i Sinanović Indire kći Ibrišima, oboje iz Čardaka, Sinanovići bb, sa dijelom 1/2.

II

Utvrđuje se da je Općina Zavidovići korisnik nepotpune eksproprijacije zemljišta za izgradnju javne rasvjete.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove odluke je član 14. stav.4. Zakona o eksproprijaciji koji glasi: «Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.»

Razlozi donošenja:

Općinski pravobranilac Zavidovići u ime općine Zavidovići kao korisnika eksproprijacije, podnio je Općinskom vijeću Zavidovići, prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju javne rasvjete na lokalitetu mjesne zajednice «Gostović», podružnica «Čardak», te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji - ustanovljenju prava služnosti postavljanja stubova i nadzemnog kabla za razvod javne rasvjete na dijelovima nekretnina bliže označenih u članu I ove odluke.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa korisnik eksproprijacije priložio je:

- elaborat sa izvodom iz projektno- tehničke dokumentacije,
- urbanistička saglasnost
- izvode iz posjedovnih listova

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze u spisu, a imajući u vidu činjenicu da se radi o objektu koji je od javnog interesa za mještane MZ «Gostović», podružnica «Čardak» i općinu Zavidovići, kao i činjenicu da su ispunjeni zakonski uslovi za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju istog, ocijenjeno da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa opravdan.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Zenici, u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

(M.P.)

ing. Radosav Petrović, s.r.